ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 – НАРУШЕНИЯ И ШТРАФЫ

1. Наложение всех видов штрафных санкций, осуществляется Обществом, Технической дирекцией и Ответственным застройщиком.

2. В случае административных нарушений наложение штрафов осуществляется уполномоченными органами на основании предоставления Обществом соответствующей информации.

3. Ущерб от действий Нарушителя оплачивается отдельно, согласно положению Правил и положениям Основного договора, либо удерживаются Обществом из Обеспечительного депозита, предусмотренного Основным договором, на основе представленной калькуляции или сметного расчёта.

4. Наложение соответствующего штрафа и его выплата не исключает необходимости устранения нарушения и последствий такого нарушения. Организатор/оператор, Экспонент и/или Застройщик несут полную материальную ответственность за действия привлечённых ими третьих лиц.

5. Регулярное нарушение положений Правил (более 2 (двух) раз) может повлечь за собой лишение Аккредитации Застройщика и доступа на территорию Выставочного комплекса, а также расторжение Основного договора, заключённого между Обществом и Организатором/оператором.

№	Нарушение	Штраф
	РАЗДЕЛ 1 – Монтаж и застройка	
1.	Проведение монтажных работ на основании проектно-технической документации, не прошедшей согласования в установленном порядке, а также без проектно-технической документации, либо несогласованных видов работ	**50 000** рублей и/или лишение Аккредитации Застройщика
2.	Нарушение правил складирования строительных материалов, конструкций (в том числе временных) во время проведения монтажно-демонтажных работ на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**15 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
3.	Уменьшение ширины проходов, загромождение путей эвакуации, основных и запасных выходов, подходов к техническим помещениям, противопожарных разрывов между стенами зданий и стендами, подступов к средствам извещения о пожаре, шкафам пожарных кранов, огнетушителям, электрощитам и другому технологическому оборудованию материалами, тарой, упаковочными и другим устройствами, препятствующими эвакуации людей из Павильонов (выставочных залов) и помещений Выставочного комплекса	**15 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
4.	Использование при монтажных работах строительных конструкций и материалов низкой степени готовности,	**10 000** рублей за каждый случай нарушения

	что выражается в раскрое материала, шлифовке поверхностей или их покраске на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	и приостановка работы до устранения нарушения
5.	Использование ручного инструмента, не оборудованного системой пылеотсоса и пылесборниками	**10 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
6.	Использование при производстве монтажных работ открытого огня	**50 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
7.	Выполнение сварочных или огневых работ без подписанного наряда-допуска	**50 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
8.	Несанкционированное подключение электрооборудования к электрическим сетям Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**30 000** рублей за каждое несанкционированное подключение и приостановка работы до устранения нарушения
9.	Использование клейких лент, краски, мастики, масел, вызвавших загрязнение поверхности пола или других конструкций и/или поверхностей Выставочного комплекса «Тимирязев Центр», к которым производилось крепление	**10 000** рублей за каждый случай нарушения. Самостоятельное устранение нарушения или оплата стоимости клининговых услуг на устранение такого нарушения
10.	Порча Подрядными (монтажными) организациями имущества Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» (мебель, витражи, двери, ограждающие конструкции и т.д.)	**15 000** рублей. Возмещение стоимости поврежденного имущества или его ремонта
11.	Отсутствие специальных ограждений зоны проведения огневых и высотных работ	**10 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушений
12.	Оставление Организатором/оператором, Экспонентом или Застройщиком крупногабаритного мусора на месте монтажа и демонтажа стенда	**10 000** рублей за каждый случай нарушения. Самостоятельное устранение нарушения или оплата стоимости вывоза и утилизации крупногабаритного мусора Обществом.
13.	Оставление Организатором/оператором, Экспонентом, либо Застройщиком не демонтированного стенда, либо экспозиции или отдельных элементов, требующих	**20 000** рублей и возмещение затрат на утилизацию Обществом

	дополнительных трудозатрат для демонтажа и утилизации	
14.	Использование оборудования и материалов, не предусмотренных согласованной проектной документацией, не имеющих сертификатов пожарной безопасности	**15 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
15.	Отсутствие на стенде (экспозиции) в период проведения монтажа/демонтажа ответственного лица Застройщика	**10 000 рублей** и приостановка работы до устранения нарушения.
16.	Монтаж и эксплуатация электрооборудования с нарушениями ПУЭ, а также использование нестандартных (самодельных), либо поврежденных электроприборов	**10 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
17.	Курение, в том числе электронных испарителей, на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» в необорудованных для этих целей местах	**10 000** рублей за каждый случай
18.	Нарушения требований пожарной безопасности, послужившие причиной возгорания на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**100 000** рублей. Кроме того, возмещение причиненного ущерба и лишение допуска и Аккредитации (бессрочно), а также расторжение Основного договора, заключенного между Обществом и Организатором/оператором
19.	Подвес конструкций без согласования. Несанкционированные самостоятельные подтягивание, перевешивание и прочие действия с подвесными конструкциями.	**30 000** рублей, приостановка работы до исправления нарушения и лишение допуска и Аккредитации.
20.	Отсутствие информационной таблички (штендера) установленного образца во время проведения монтажно-демонтажных работ выставочного стенда или экспозиции	**10 000** рублей. Приостановка работы до устранения за повторное нарушение.
21.	Складирование строительного мусора на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» вне контейнеров или территории своего стенда	**15 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
22.	Нахождение на территории проведения монтажно-демонтажных работ в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.	**10 000** рублей и приостановка действия пропуска(бессрочно)
23.	Установка любого оборудования, стендов, экспозиций на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» методом заглубления	**50 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг

24.	Крепление экспонатов, конструкций стендов путём проделывания в полах, стенах, колоннах Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» различных отверстий	**50 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг, а также расторжение Основного договора, заключенного между Обществом и Организатором/оператором
25.	Использование для оформления выставочных стендов (экспозиций) горючих и легковоспламеняющихся материалов	**25 000** рублей
26.	Демонтаж стенда и его элементов путем обрушения	**25 000** рублей
27.	Повреждение помещений и конструкций Выставочного комплекса (монтажные лючки, напольные покрытия, стены, потолок, монтажные ворота, входные группы, лестничные марши, кабины лифтов и эскалаторы, парапетов, и т.п., а также покрытий на Открытых площадях Выставочного комплекса в результате разлива горюче-смазочных и лакокрасочных материалов	**25 000** рублей и приостановка работы до устранения нарушения
28.	Нарушение действующих норм и правил утилизации отработанных жидкостей и отходов лакокрасочных материалов	**25 000** рублей и передача информации в соответствующие государственные органы, осуществляющие экологический контроль и охрану окружающей среды
29.	Перемещение выставочного оборудования и экспонатов с помощью колесных транспортных средств по проходам после застилки коврового покрытия	**20 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
30.	Передвижение людей, находящихся на туре, подмостках, строительных лесах и платформах по застраиваемой экспозиции и работа с ограждениями менее 1,1 м. Работа людей на последней ступени стремянки	**20 000 рублей.** Приостановка работы до устранения нарушения
31.	Выполнение высотных работ с использованием самодельных и несертифицированных средств и устройств (туры, подмостки, лестницы)	**20 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения.
32.	Отсутствие защитных трапов на кабелях, находящихся в проходах между стендами и за территорией выставочной экспозиции	**15 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
33.	Просроченный срок испытаний и пригодности для применения оборудования, устройств, механизмов и инструмента. Отсутствие отметки испытаний на туре, лестнице, электроинструменте	**15 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения

34.	Проведение покрасочных работ с применением легковоспламеняющихся красителей	**25 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
35.	Создание опасной ситуации во время проведения монтажно-демонтажных работ в Павильоне, повлекшее за собой несчастный случай	**50 000** рублей
36.	Создание опасной ситуации во время проведения монтажно-демонтажных работ в Павильоне, не повлекшее за собой несчастный случай	**20 000** рублей
37.	Выполнение электромонтажных и высотных работ (выше 1,3 м над уровнем пола или поверхности земли) персоналом застройщика без наличия удостоверений на момент проведения работ	**15 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
38.	Повреждение ручного пожарного извещателя автоматической пожарной сигнализации, приведение его в действие без признаков возникновения пожара	**30 000** рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
39.	Повреждение пожарных датчиков, шкафов пожарных кранов, огнетушителей. Нецелевое использование пожарных кранов, пожарных рукавов, огнетушителей и инвентаря, их потеря, крепление оборудования и имущества к магистральным трубопроводам системы пожаротушения	**50 000** рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
40.	Нарушение требований, предъявляемых к застройке подиума, на котором располагается стенд	**25 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
41.	Использование стендов и мебели Ответственного застройщика либо Общества для хранения строительных материалов, отдыха и приёма пищи.	**25 000** рублей, а также возмещение ущерба от действий нарушителя
42.	Ввоз баллона с газом, находящимся под давлением без согласования с МЧС России по г. Москве	**25 000** рублей.
43.	Отсутствие у работников спецодежды с логотипом фирмы застройщика, прошедшего Аккредитацию. Отсутствие у работников защитной каски	**10 000** рублей. Приостановка работы до устранения нарушения
44.	Производство работ с помощью угловой шлифовальной машины (УШМ)	**25 000** рублей
45.	Нарушение требований охраны труда при производстве работ. Согласно нормативным документам РФ по Охране Труда	**15 000** рублей.
46.	Использование чужого пропуска или бейджа для прохода на Выставочный комплекс	**10 000** рублей и влечёт за собой аннулирование пропуска

РАЗДЕЛ 2 – Транспорт		
1.	Нарушение Правил дорожного движения и скоростного режима на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**10 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
2.	Нарушение водителями транспортных средств требований пожарной безопасности на территории Выставочного комплекса «Тимирязев центр». (Использование баллонов с горючими газами для прогрева кабины и агрегатов транспортного средства и приготовления пищи, пользование открытыми источниками огня, подзарядка аккумуляторов непосредственно на транспортном средстве, и т.д.)	**20 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
3.	Ввоз на территорию Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» легковоспламеняющихся жидкостей, газовых баллонов, предметов, не предусмотренных комплектацией транспортного средства устройства для обогрева и приготовления пищи	**10 000** рублей и/или лишение допуска для выполнения работ/оказания услуг на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
4.	***Для легкового автотранспорта***: Превышение времени нахождения автотранспортного средства в зоне проведения погрузочно-разгрузочных работ, за каждые 30 (тридцать) минут превышения	**2 000** рублей за каждый случай
5.	***Для грузового автотранспорта***: Превышение времени нахождения автотранспортного средства в зоне проведения погрузочно-разгрузочных работ, за каждые 30 (тридцать) минут превышения	**3 000** рублей за каждый случай
6.	Мойка, заправка, техническое обслуживание автотранспорта Организатора/оператора, Экспонентов или Подрядных (монтажных) организаций на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**15 000** рублей, приостановка работы до исправления нарушения и лишение допуска и Аккредитации
РАЗДЕЛ 3 – Проведение Мероприятий		
1.	Привлечение Организатором/оператором или экспонентом сторонних компаний, не аккредитованных на Выставочном комплексе «Тимирязев Центр» для уборки напольных покрытий при проведении Мероприятия	**50 000** рублей и удаление сторонней компании с территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
2.	Проведение Организатором/оператором или Экспонентом самостоятельных работ с использованием технических средств по уборке напольных покрытий в Выставочном комплексе «Тимирязев Центр» при проведении Мероприятия	**10 000** рублей за каждый случай нарушения

3.	Привлечение Организатором/оператором или Экспонентом организаций для осуществления услуг общественного питания /кейтеринга, без согласования с Обществом	**50 000** рублей и удаление сторонней компании с территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
4.	Несанкционированное размещение Организатором/оператором или экспонентом рекламных, информационных или иных носителей на территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»	**30 000** рублей и удаление сторонней компании с территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
5.	Нарушение правил утилизации отработанных жидкостей и лакокрасочных материалов на территории Выставочного комплекса «Тимирязев центр». Слив отработанных масел, строительных и пищевых материалов в канализацию Выставочного комплекса	**50 000** рублей за каждый случай нарушения и передача информации в соответствующие государственные органы, осуществляющие экологический контроль и охрану окружающей среды
6.	Привлечение сторонней организации по оказанию услуг охраны на территорию Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» без согласования с Обществом	**50 000** рублей и удаление сторонней компании с территории Выставочного комплекса «Тимирязев Центр»
7.	Превышение допустимых норм уровня шума при проведении Мероприятия	**20 000** рублей за каждый случай нарушения
8.	Прокладка Организатором/оператором, Экспонентом или Застройщиком кабельных линий связи между стендами собственными силами и средствами	**30 000** рублей за каждый случай нарушения
9.	Подключение телекоммуникационного оборудования Организатором/оператором или Экспонентом для оказания услуг связи третьим лицами	**50 000** рублей за каждый случай нарушения. Нарушение влечет за собой отключение линии. Повторное включение линии производится после оплаты штрафа
10.	Передвижения в помещениях и Павильонах (выставочных залах) Выставочного комплекса «Тимирязев Центр» на колесных транспортных средствах (велосипедах, самокатах, скейтбордах, роликовых коньках, гироскутерах, сигвеях, мотоциклах, автомобилях и иных подобных транспортных средствах), за исключением случаев, письменно согласованных Организатором/оператором с Обществом	**5 000** рублей за каждый случай нарушения со стороны Участника, в т.ч. Экспонента **20 000** рублей в случае нарушения, организованного Организатором/оператором